

JOSEP MARIA MONSERRAT i ALBERTI  
Censor Jurado de Cuentas  
Carrer Carrió, 31-33 baixos  
08240 MANRESA

---

## INFORME D'AUDITORIA INDEPENDENT DELS COMPTES ANUALS

Als socis de l'entitat " **INSTITUCIO BENEFICA AMICS DELS AVIS, FUNDACIO PRIVADA.**"

He auditat els comptes anuals de la societat **INSTITUCIO BENEFICA AMICS DELS AVIS, FUNDACIO PRIVADA.** que comprenen el balanç de situació a 31 de desembre de 2020, el compte de pèrdues i guanys, el estat de fluxos d' efectiu i la memòria dels comptes anuals corresponents a l'exercici anual finalitzat en aquesta data, dels què la formulació , preparació i contingut es responsabilitat del Patronat de l' Entitat. La meua responsabilitat és expressar una opinió sobre els esmentats comptes anuals en el seu conjunt , basada en el treball realitzat d'acord amb les normes d'auditoria generalment acceptades, que requereixen l'examen, mitjançant la realització de proves selectives , de l'evidència justificativa dels comptes anuals i l'avaluació de la seva presentació global , dels principis comptables aplicats i de les estimacions realitzades.

1. D'acord amb la legislació vigent aplicable a l'entitat, els Administradors de la Societat presenten a efectes comparatius, amb cadascuna de les partides del balanç de situació, del compte de pèrdues i guanys, de l'estat de canvis en el patrimoni net, i de la memòria dels comptes anuals, a més de les xifres de l'exercici 2020, les corresponents a l'exercici anterior.  
La meua opinió es refereix exclusivament als comptes anuals de l'exercici 2020.
2. La meua opinió és que els comptes anuals de l'exercici 2020 adjunts expressen , en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de l'Entitat " **INSTITUCIO BENEFICA AMICS DELS AVIS** ", al 31 de Desembre de 2020 i dels resultats de les seves operacions , corresponents a l'exercici anual finalitzat en aquesta data i contenen la informació necessària i suficient per a la seva interpretació i comprensió adequada , de conformitat amb els principis i normes comptables generalment acceptats en la normativa vigent que resulten d'aplicació a l'entitat i que guarden uniformitat amb els aplicats en l'exercici anterior.

3. La memòria d' activitats de l' exercici 2020 conté les explicacions que el Patronat considera adients sobre la situació de la Entitat, la evolució dels seus negocis i sobre d'altres assumptes , i no forma part integrant dels comptes anuals. He verificat que la informació comptable que conté la nomenada memòria d' activitats esta d' acord amb la dels comptes anuals de l'exercici 2020. El meu treball com auditor es limita a la verificació de la memòria amb l' abast mencionat en aquest mateix paràgraf, i no inclou la revisió de informació diferent de la obtinguda a partir dels registres comptables auditats de la Entitat.

Manresa a 31 de Març del 2021

Col·legi  
de Censors Jurats  
de Comptes  
de Catalunya

**JOSEP MARIA MONSERRAT I ALBERTI**

**R.O.A.C. N° 4336**



Monserrat Alberti  
Josep Maria

2021 Núm. 20/21/09056

.....  
Informe d'auditoria de comptes subjecte  
a la normativa d'auditoria de comptes  
espanyola o internacional  
.....



# BALANCE DE SITUACIÓ (CUENTAS ANUALES)

Empresa: 01 - INSTITUCIÓ BENÈFICA AMICS DELS AVIS

Ejercicio: 2020

Definició	Notas memoria	Ejercicio actual	Ejercicio anterior	Porcentaje
Fechas: 01/01/2020 - 31/12/2020      Tipo: Borrador      Balance: N4 - BALANÇ SITUACIÓ IBADA				
A) ACTIU NO CORRENT		7.147.540,45	7.215.109,19	-0,94
I. Immobilitzat intangible	3,4	365.880,91	385.846,15	-5,17
20 - IMMOBILITZAT INTANGIBLE		511.313,50	509.075,00	0,44
280 - Amort.acumulada de l'immobilitzar intangible		-145.432,59	-123.228,85	18,02
II. Immobilitzat material	3,4	6.765.426,49	6.817.508,49	-0,76
21 - IMMOBILITZACIONS MATERIALS.		10.784.305,59	7.164.858,70	50,52
281 - Amort.acumulada de l'immobilitzat material		-4.034.254,52	-3.592.318,33	12,30
23 - IMMOBILITZACIONS MATERIALS EN CURS		15.375,42	3.244.968,12	-99,53
IV. Inversions en empreses del grupo i associades a l/P.	3,9	2.000,00	2.000,00	
2404 - Particip. a llarg termini en empreses associades		2.000,00	2.000,00	
V. Inversions financeres a llarg termini	3,5	14.233,05	9.754,55	45,91
26 - FIANCES I DIPÓSITS CONSTITUITS A L/P		14.233,05	9.754,55	45,91
B) ACTIU CORRENT		948.737,65	997.556,29	-4,89
III. Deutors comercials i altres comptes a cobrar	3,9	179.537,96	265.582,74	-32,40
1. Clients per vendes i prestacions de serveis			-477,72	-100,00
430 - Clients			-477,72	-100,00
3. Altres deutors		179.537,96	266.060,46	-32,52
44 - DEUTORS VARIS		161.317,60	174.176,60	-7,38
460 - Anticips per remuneracions		2.600,00	2.100,00	23,81
470 - Hisenda pública, deutora per diferents conceptes		16.067,98	89.783,86	-82,10
472 - Hisenda pública IVA suportat		-447,62		
V. Inversions financeres a curt termini	3	249.943,69	261.994,29	-4,60
546 - Interessos a curt termini de valors			10.966,00	-100,00
548 - Imposicions a curt termini		249.943,69	251.028,29	-0,43
VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents		519.256,00	469.979,26	10,48

# BALANCE DE SITUACIÓ (CUENTAS ANUALES)

Empresa: 01 - INSTITUCIÓ BENÈFICA AMICS DELS AVIS

Ejercicio: 2020

Definició	Notas memoria	Ejercicio actual	Ejercicio anterior	Porcentaje
57 - TRESORERÍA		519.256,00	469.979,26	10,48
TOTAL ACTIU (A+B)		8.096.278,10	8.212.665,48	-1,42
A) PATRIMONI NET		4.632.198,33	4.759.969,15	-2,68
A-1). Fons propis	3,7	3.259.578,29	3.302.799,23	-1,31
I. Capital	7	679.281,25	679.281,25	
1. Capital escriturat	7	679.281,25	679.281,25	
101 - Fons dotacionals		679.281,25	679.281,25	
III. Reserves	7	400.622,13	400.622,13	
2. Altres reserves		400.622,13	400.622,13	
113 - Reserves de revalorització		400.622,13	400.622,13	
V. Resultats d'exercicis anteriors	7	2.222.895,85	1.995.867,32	11,37
120 - Romanent		2.222.895,85	1.995.867,32	11,37
VII. Resultat de l'exercici	7	-43.220,94	227.028,53	-119,04
A-3) Subvencions, donacions i llegats rebuts	3,10	1.372.620,04	1.457.169,92	-5,80
130 - Subvencions oficials de capital		1.289.415,49	884.791,10	45,73
131 - Donacions i llegats de capital		56.984,19	539.603,10	-89,44
132 - Altres subvencions, donacions i llegats		26.220,36	32.775,72	-20,00
B) PASSIU NO CORRENT		2.382.942,01	2.239.267,39	6,42
II. Deutes a llarg termini	3,6	2.382.942,01	2.239.267,39	6,42
1. Deutes amb entitats de crèdit	3,6	2.382.942,01	2.239.267,39	6,42
170 - Deutes a llarg termini amb entitats de crèdit		2.382.942,01	2.239.267,39	6,42
C) PASSIU CORRENT		1.081.137,76	1.213.428,94	-10,90
III. Deutes a curt termini	3,9	448.656,93	396.425,37	13,18
1. Deutes amb entitats de crèdit		448.656,93	396.425,37	13,18
520 - Deutes a curt termini en entitats de crèdit		448.656,93	396.425,37	13,18

# BALANCE DE SITUACIÓN (CUENTAS ANUALES)

Empresa: 01 - INSTITUCIÓ BENÈFICA AMICS DELS AVIS

Ejercicio: 2020

Definición	Notas memoria	Ejercicio actual	Ejercicio anterior	Porcentaje
V. Creditors comercials i altres comptes a pagar	3,9	632.480,83	817.003,57	-22,59
1. Proveidors		115.806,52	55.594,64	108,31
400 - Proveidors		115.806,52	55.594,64	108,31
2. Altres creditors		516.674,31	761.408,93	-32,14
41 - CREDITORS VARIS		102.820,43	298.093,05	-65,51
438 - Bestretes de clients		242.470,43	289.874,35	-16,35
465 - Remuneracions pendents de pagament		51.714,38	76.649,19	-32,53
475 - Hisenda pública creditora per conceptes fiscals		37.281,75	39.874,77	-6,50
476 - Organismes de la seguretat social, creditora		82.387,32	56.917,57	44,75
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A+B+C)		8.096.278,10	8.212.665,48	-1,42

# BALANCE DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (CUENTAS ANUALES)

Empresa: 01 - INSTITUCIÓ BENÈFICA AMICS DELS AVIS

Ejercicio: 2020

Fechas: 01/01/2020 - 31/12/2020

Tipo: Borrador

Balance: 01 - PÉRDIDAS Y GANANCIAS IBADA

Definición	Notas memoria	Ejercicio actual	Ejercicio anterior	Porcentaje
1. Import net de la xifra de negocis.		3.627.134,94	4.173.538,32	-13,09
a) Vendes.		-24.875,05	-22.001,93	13,06
708 - Retorns diferencies ICASS		-24.875,05	-22.001,93	13,06
b) Prestacions de serveis.		3.652.009,99	4.195.540,25	-12,95
705 - Prestacions de serveis		3.652.009,99	4.195.540,25	-12,95
4. Aprovisionaments.		-611.818,79	-614.814,36	-0,49
b) Consum de materis primes i altres materies consumibles.		-339.584,27	-321.156,54	5,74
602 - Compres de consumibles		-339.584,27	-321.156,54	5,74
c) Treballs realitzats per altres empreses.		-272.234,52	-293.657,82	-7,30
607 - Treballs realitzats per altres empreses		-272.234,52	-293.657,82	-7,30
5. Altres ingressos d'explotació.		716.663,47	231.757,58	209,23
a) Ingressos accessoris i altres de gestió corrent.		66.087,45	94.049,48	-29,73
75 - ALTRES INGRESSOS D'EXPLOTACIÓ		66.087,45	94.049,48	-29,73
b) Subvencions d'explotació incorporades al resultat de l'exercici		650.576,02	137.708,10	372,43
727 - Altres subvencions, donacions i llegats explotació		104.759,73	81.646,64	28,31
728 - Subvencions, donacions i llegats a l'explotació		535.485,13	47.980,49	1.016,05
740 - Subvencions, donacions i llegats a l'explotació		10.331,16	8.080,97	27,85
6. Despeses de personal.		-2.655.397,89	-2.627.173,49	1,07
a) Sous, salaris i asimilats.		-2.124.464,04	-2.041.497,13	4,06
640 - Sous i salaris		-2.124.464,04	-2.020.268,27	5,16
641 - Indemnitzacions			-21.228,86	-100,00
b) Càrregues socials.		-530.933,85	-585.676,36	-9,35
642 - Seguretat social a càrrec de l'empresa		-510.350,06	-558.964,28	-8,70
649 - Altres despeses socials		-20.583,79	-26.712,08	-22,94
7. Altres despeses d'explotació.		-602.810,67	-632.680,58	-4,72
a) Serveis exteriors.		-585.650,51	-600.000,56	-2,39
62 - SERVEIS EXTERIORS		-585.650,51	-600.000,56	-2,39
b) Tributs.		-3.674,46	-3.026,12	21,42
631 - Altres tributs		-3.307,85	-3.026,12	9,31
634 - Ajustos negatius en l'imposició indirecta		-366,61		
c) Pèrdues, deterioraments i variació de provisions per operacions come		-77,90		
655 - Pèrdues de crèdits incobrables derivats de l'activitat		-77,90		
d) Altres despeses de gestió corrent.		-13.407,80	-29.653,90	-54,79
651 - Ajuts i donacions a entitats		-13.407,80	-29.653,90	-54,79
8. Amortització de l'immobilitzat.		-464.139,93	-352.117,39	31,81
68 - DOTACIÓ PER AMORTITZACIONS		-464.139,93	-352.117,39	31,81

# BALANCE DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (CUENTAS ANUALES)

Empresa: 01 - INSTITUCIÓ BENÈFICA AMICS DELS AVIS

Ejercicio: 2020

Fechas: 01/01/2020 - 31/12/2020		Tipo: Borrador	Balance: 01 - PÉRDIDAS Y GANANCIAS IBADA			
Definición	Notas memoria	Ejercicio actual	Ejercicio anterior	Porcentaje		
11. Deteriorament i resultat per enajenacions de l'immobilitzat.			65.065,32	-100,00		
b) Resultats per enajenacions i altres.			65.065,32	-100,00		
771 - Beneficis procedents de l'immobilitzat material			65.065,32	-100,00		
13. Altres resultats		12.143,32	8.537,88	42,23		
678 - Despeses excepcionals		-1.521,37	-1.025,13	48,41		
778 - Ingressos excepcionals		13.664,69	9.563,01	42,89		
A1) RESULTAT D'EXPLOTACIÓ.		21.774,45	252.113,28	-91,36		
14. Ingressos financers.		10.331,43	20.646,22	-49,96		
b) De valors negociables i de crèdits de l'actiu immobilitzat.		10.331,43	20.646,22	-49,96		
b2) De tercers.		10.331,43	20.646,22	-49,96		
7613 - Ingr.de val.represent.de deute d'altres empreses		9.054,16	8.317,95	8,85		
769 - Altres ingressos financers		1.277,27	12.328,27	-89,64		
15. Despeses financeres.		-65.202,32	-44.857,99	45,35		
b) Per deutes amb tercers.		-65.202,32	-44.857,99	45,35		
6623 - Inter.de deutes amb entit.de créd.		-61.843,03	-40.755,50	51,74		
6653 - Inter.per desc.d'efectes en altres entit.de créd.		-26,33				
669 - Altres despeses financeres		-3.332,96	-4.102,49	-18,76		
17. Diferències de canvi.		14,26	2,87	396,86		
668 - Diferències negatives de canvi		14,26	2,87	396,86		
18. Deterioraments i resultats per enajenacions d'instruments financer		-10.138,76	-875,85	1.057,59		
a) Deterioraments i pèrdues.		-10.138,76	-875,85	1.057,59		
696 - Pèrdues per deteriorament de valors a llarg termini		-10.138,76	-875,85	1.057,59		
A2) RESULTAT FINANCER.		-64.995,39	-25.084,75	159,10		
A3) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS.		-43.220,94	227.028,53	-119,04		
A4) RESULTAT DE L'EXERCICI PROCEDENT D'OPERACIONS CONTINUADES.		-43.220,94	227.028,53	-119,04		
A5) RESULTAT DE L'EXERCICI.		-43.220,94	227.028,53	-119,04		

## ESTAT DE FLUXES D'EFECTIU CORRESPONENT A L'EXERCICI 2020

### IBADA

	2020	2019
<b>A) FLUXES D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS D'EXPLOTACIÓ</b>	<b>229.701,90</b>	<b>651.409,29</b>
1. Resultat de l'exercici abans d'impostos	-43.220,94	227.028,53
2. Ajustos del resultat	414.224,76	294.682,52
a) Amortització de l'immobilitzat	464.139,93	352.117,39
b) Correccions valoratives per deteriorament		
c) Variació de provisions		
d) Imputació de subvencions	-104.759,73	-81.646,64
e) Resultats per baixes i enajenació de l'immobilitzat		
f) Resultats per baixes i enajenació d'instruments financers		
g) Ingressos financers	-10.331,43	-20.646,22
h) Despeses financeres	65.175,99	44.857,99
i) Diferències de canvi		
j) Variació del valor raonable en instruments financers		
Altres ingressos i despeses		
3. Canvis en el capital corrent	-24.552,96	163.910,01
a) Existències		
b) Deutors i altres comptes a cobrar	86.044,78	-47.036,76
c) Altres actius corrents	-184.114,35	-177.651,29
d) Acreedors i altres comptes a pagar	-184.552,74	130.528,71
e) Altres passius corrents		
f) Altres actius i passius no corrents	258.069,35	258.069,35
4. Altres fluxes d'efectiu de les activitats d'explotació	-116.748,96	-34.211,77
a) Pagaments d'interessos	-65.175,99	-54.857,99
b) Cobraments de dividendes		
c) Cobraments d'interessos	-51.572,97	20.646,22
d) Cobraments (Pagaments) per impost sobre beneficis		
e) Altres pagaments (cobraments)		
5. Fluxe d'efectiu de les activitats d'explotació (1+2+3+4)	229.701,90	651.409,29
<b>B) FLUXES D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS D'INVERSIÓ</b>	<b>-396.571,19</b>	<b>-2.292.972,56</b>
6. Pagament per inversions (-)	-396.571,19	-2.292.972,56
a) Empreses del grup i associades		
b) Immobilitzat intangible	-2.238,50	-9.075,00
c) Immobilitzat material	-389.854,19	-2.283.897,56
d) Inversions immobiliàries		
e) Altres actius financers	-4.478,50	
f) Actius no corrents mantinguts per la venda		
g) Unitat de negoci		
h) Altres actius		
7. Cobraments per desinversions (+)	0,00	0,00
a) Empreses del grup i associades		
b) Immobilitzat intangible		
c) Immobilitzat material		
d) Inversions immobiliàries		
e) Altres actius financers		



f) Actius no corrents mantinguts per la venda		
g) Unitat de negoci		
h) Altres actius		
<b>8. Fluxes d'efectiu de les activitats d'inversió (6+7)</b>	<b>-396.571,19</b>	<b>-2.292.972,56</b>
	<b>2019</b>	<b>2019</b>
<b>C) FLUXES D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS DE FINANCIACIÓ</b>	<b>216.116,03</b>	<b>1.978.635,45</b>
<b>9. Cobraments i pagaments per instrument de patrimoni</b>	<b>20.209,85</b>	<b>625.145,04</b>
a) Emisió d'instruments de patrimoni		
b) Amortització d'instruments de patrimoni		
c) Adquisició d'instruments de patrimoni propi		
d) Enajenació d'instruments de patrimoni propi		
e) Subvencions, donacions i llegats rebuts	20.209,85	625.145,04
<b>10. Cobraments i pagaments per instruments de passiu financer</b>	<b>195.906,18</b>	<b>1.353.490,41</b>
a) Emisió	1.521.449,52	3.341.835,54
1. Obligacions i altres valors negociables		
2. Deutes amb entitats de crèdit	1.521.449,52	3.341.835,54
3. Deutes amb empreses del grup i associades		
4. Deutes amb característiques especials		
5. Altres deutes		
b) Devolució i amortització de	-1.325.543,34	-1.988.345,13
1. Obligacions i altres valors negociables		
2. Deutes amb entitats de crèdit	-1.325.543,34	-1.988.345,13
3. Deutes amb empreses del grup i associades		
4. Deutes amb característiques especials		
5. Altres deutes		
<b>11. Pagaments per dividends i remuneracions d'altres instruments de patrimoni</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
a) Dividens		
b) Remuneració d'altres instruments de patrimoni propi		
<b>12. Fluxes d'efectiu de les activitats de financiació (9+10+11)</b>	<b>216.116,03</b>	<b>1.978.635,45</b>
<b>D) Efecte de les variacions dels tipus de canvi</b>		
<b>E) AUMENT/DISMINUCIÓ NETA DE L'EFECTIU O EQUIVALENTS (5+8+12+D)</b>	<b>49.246,74</b>	<b>337.072,18</b>
Efectiu o equivalents a començaments de l'exercici	469.979,26	132.907,08
Efectiu o equivalents al final de l'exercici	<b>519.226,00</b>	<b>469.979,26</b>



JOSEP CORRONS CORS  
President

**Libada**