

JOSEP MARIA MONSERRAT i ALBERTI  
Censor Jurado de Cuentas  
Carrer Carrió, 31-33 baixos  
08240 MANRESA

---

## INFORME D'AUDITORIA INDEPENDENT DELS COMPTES ANUALS



Als socis de l'entitat " **INSTITUCIO BENEFICA AMICS DELS AVIS, FUNDACIO PRIVADA.**"

He auditat els comptes anuals de la societat **INSTITUCIO BENEFICA AMICS DELS AVIS, FUNDACIO PRIVADA.** que comprenen el balanç de situació a 31 de desembre de 2019, el compte de pèrdues i guanys, el estat de fluxos d' efectiu i la memòria dels comptes anuals corresponents a l'exercici anual finalitzat en aquesta data, dels què la formulació , preparació i contingut es responsabilitat del Patronat de l' Entitat. La meva responsabilitat és expressar una opinió sobre els esmentats comptes anuals en el seu conjunt , basada en el treball realitzat d'acord amb les normes d'auditoria generalment acceptades, que requereixen l'examen, mitjançant la realització de proves selectives , de l'evidència justificativa dels comptes anuals i l'avaluació de la seva presentació global , dels principis comptables aplicats i de les estimacions realitzades.

1. D'acord amb la legislació vigent aplicable a l'entitat, els Administradors de la Societat presenten a efectes comparatius, amb cadascuna de les partides del balanç de situació, del compte de pèrdues i guanys, de l'estat de canvis en el patrimoni net, i de la memòria dels comptes anuals, a més de les xifres de l'exercici 2019, les corresponents a l'exercici anterior.  
La meva opinió es refereix exclusivament als comptes anuals de l'exercici 2019.
2. La meva opinió és que els comptes anuals de l'exercici 2019 adjunts expressen , en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de l'Entitat " **INSTITUCIO BENEFICA AMICS DELS AVIS** ", al 31 de Desembre de 2019 i dels resultats de les seves operacions , corresponents a l'exercici anual finalitzat en aquesta data i contenen la informació necessària i suficient per a la seva interpretació i comprensió adequada , de conformitat amb els principis i normes comptables generalment acceptats en la normativa vigent que resulten d'aplicació a l'entitat i que guarden uniformitat amb els aplicats en l'exercici anterior.

3. La memòria d' activitats de l' exercici 2019 conté les explicacions que el Patronat considera adients sobre la situació de la Entitat, la evolució dels seus negocis i sobre d'altres assumptes , i no forma part integrant dels comptes anuals. He verificat que la informació comptable que conté la nomenada memòria d' activitats esta d' acord amb la dels comptes anuals de l'exercici 2019. El meu treball com auditor es limita a la verificació de la memòria amb l' abast mencionat en aquest mateix paràgraf, i no inclou la revisió de informació diferent de la obtinguda a partir dels registres comptables auditats de la Entitat.

Manresa a 15 de juny del 2020

**JOSEP MARIA MONSERRAT I ALBERTI**  
R.O.A.C. N° 4336

**Col·legi  
de Censors Jurats  
de Comptes  
de Catalunya**

**Monserrat Alberti  
Josep Maria**

**2020 Núm.20/20/10870**

.....  
Informe d'auditoria de comptes subjecte  
a la normativa d'auditoria de comptes  
espanyola o internacional  
.....





## BALANCE DE SITUACIÓN (CUENTAS ANUALES)

Empresa: 01 - INSTITUCIÓ BENÈFICA AMICS DELS AVIS

Fechas: 01/01/2019 - 31/12/2019

Tipo: Borrador

Balance: N4 - BALANÇ SITUACIÓ IBADA

Ejercicio: 2019

Definición	Notas memoria	Ejercicio actual	Ejercicio anterior	Porcentaje
A) ACTIU NO CORRENT		7.215.109,19	5.532.323,37	30,42
I. Immovilitzat intangible		385.846,15	397.456,89	-2,92
20 - IMMOBILITZAT INTANGIBLE		509.075,00	500.000,00	1,82
280 - Amort.acumulada de l'immobilitzar intangible		-123.228,85	-102.543,11	20,17
II. Immovilitzat material		6.817.508,49	4.865.042,58	40,13
21 - IMMOBILITZACIONS MATERIALS.		7.164.858,70	6.983.726,42	2,59
281 - Amort.acumulada de l'immobilitzat material		-3.592.318,33	-3.260.886,68	10,16
23 - IMMOBILITZACIONS MATERIALS EN CURS		3.244.968,12	1.142.202,84	184,10
IV. Inversions en empreses del grup i associades a l/P.		2.000,00	2.000,00	
2404 - Particip. a llarg termini en empreses associades		2.000,00	2.000,00	
V. Inversions financeres a llarg termini		9.754,55	267.823,90	-96,36
251 - Valors representatius de deute a llarg termini			260.000,00	-100,00
26 - FIANCES I DIPÓSITS CONSTITUÏTS A L/P		9.754,55	7.823,90	24,68
B) ACTIU CORRENT		997.556,29	435.796,06	128,90
III. Deutors comercials i altres comptes a cobrar		265.582,74	218.545,98	21,52
1. Clients per vendes i prestacions de serveis		-477,72		
430 - Clients		-477,72		
3. Altres deutors		266.060,46	218.545,98	21,74
44 - DEUTORS VARIS		174.176,60	159.672,13	9,08
460 - Anticipis per remuneracions		2.100,00	2.400,00	-12,50
470 - Hisenda pública, deutora per diferents conceptes		89.783,86	56.473,85	58,98
V. Inversions financeres a curt termini		261.994,29	77.879,94	236,41
546 - Interessos a curt termini de valors		10.966,00	10.966,00	
548 - Imposicions a curt termini		251.028,29	66.913,94	275,15

## BALANCE DE SITUACIÓN (CUENTAS ANUALES)

Empresa: 01 - INSTITUCIÓ BENÈFICA AMICS DELS AVIS

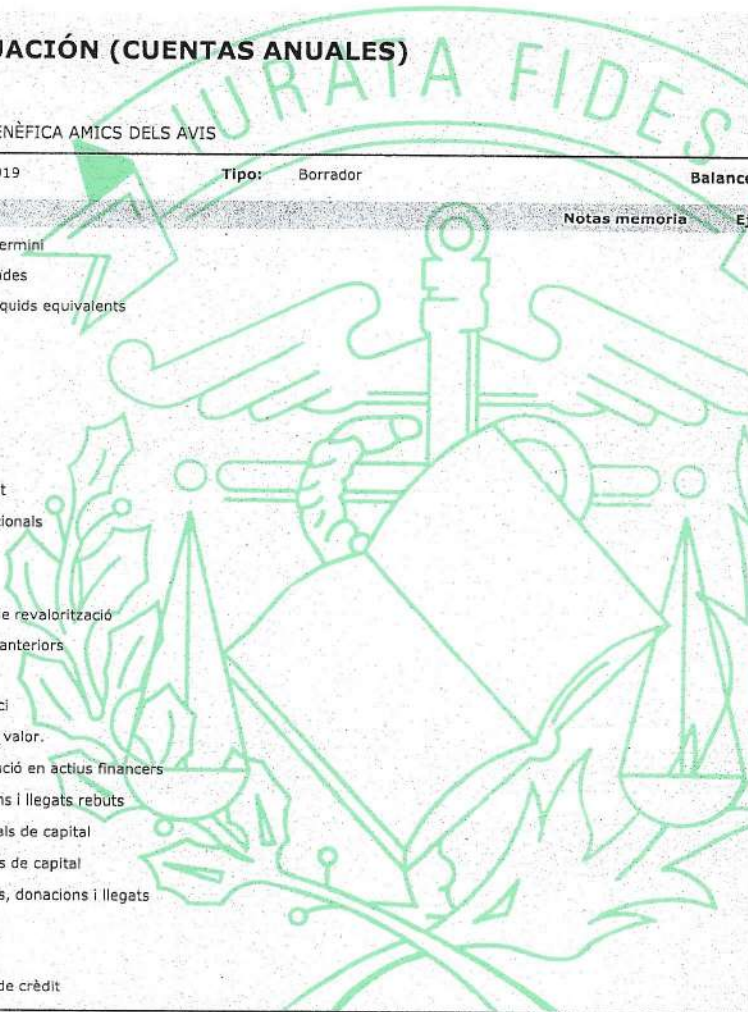
Fechas: 01/01/2019 - 31/12/2019

Tipo: Borrador

Balance: N4 - BALANÇ SITUACIÓ IBADA

Ejercicio: 2019

Definición	Notas memoria	Ejercicio actual	Ejercicio anterior	Porcentaje
VI. Periodificacions a curt termini			6.463,06	-100,00
480 - Despeses anticipades			6.463,06	-100,00
VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents		469.979,26	132.907,08	253,61
57 - TRESORERÍA		469.979,26	132.907,08	253,61
<b>TOTAL ACTIU (A+B)</b>		<b>8.212.665,48</b>	<b>5.968.119,43</b>	<b>37,61</b>
<b>A) PATRIMONI NET</b>		<b>4.759.969,15</b>	<b>3.999.442,22</b>	<b>19,02</b>
<b>A-1). Fons propis</b>		<b>3.302.799,23</b>	<b>3.075.770,70</b>	<b>7,38</b>
I. Capital		679.281,25	679.281,25	
1. Capital escriturat		679.281,25	679.281,25	
101 - Fons dotacionals		679.281,25	679.281,25	
III. Reserves		400.622,13	400.622,13	
2. Altres reserves		400.622,13	400.622,13	
113 - Reserves de revalorització		400.622,13	400.622,13	
V. Resultats d'exercicis anteriors		1.995.867,32	1.765.048,03	13,08
120 - Romantent		1.995.867,32	1.765.048,03	13,08
VII. Resultat de l'exercici		227.028,53	230.819,29	-1,64
<b>A-2). Ajustos per canvis de valor.</b>			10.000,00	-100,00
133 - Ajustos per valoració en actius financers			10.000,00	-100,00
<b>A-3). Subvencions, donacions i llegats rebuts</b>		<b>1.457.169,92</b>	<b>913.671,52</b>	<b>59,49</b>
130 - Subvencions oficials de capital		884.791,10	874.340,44	1,20
131 - Donacions i llegats de capital		539.603,10		
132 - Altres subvencions, donacions i llegats		32.775,72	39.331,08	-16,67
<b>B) PASSIU NO CORRENT</b>		<b>2.239.267,39</b>	<b>932.153,79</b>	<b>140,23</b>
II. Deutes a llarg termini		2.239.267,39	932.153,79	140,23
1. Deutes amb entitats de crèdit		2.239.267,39	932.153,79	140,23



*[Handwritten signature]*

## BALANCE DE SITUACIÓN (CUENTAS ANUALES)

Empresa: 01 - INSTITUCIÓ BENÈFICA AMICS DELS AVIS

Fechas: 01/01/2019 - 31/12/2019

Tipo: Borrador

Balance: N4 - BALANÇ SITUACIÓ IBADA

Ejercicio: 2019

Definición	Notas memoria	Ejercicio actual	Ejercicio anterior	Porcentaje
170 - Deutes a llarg termini amb entitats de crèdit		2.239.267,39	932.153,79	140,23
C) PASSIU CORRENT		1.213.428,94	1.036.523,42	17,07
III. Deutes a curt termini		396.425,37	350.048,56	13,25
1. Deutes amb entitats de crèdit		396.425,37	350.048,56	13,25
520 - Deutes a curt termini en entitats de crèdit		396.425,37	350.048,56	13,25
V. Creditors comercials i altres comptes a pagar.		817.003,57	686.474,86	19,01
1. Proveïdors		55.594,64	62.771,71	-11,43
400 - Proveïdors		55.594,64	62.771,71	-11,43
2. Altres creditors		761.408,93	623.703,15	22,08
41 - CREDITORS VARIS		298.093,05	171.552,66	73,76
438 - Bestretes de clients		289.874,35	296.430,80	-2,21
465 - Remuneracions pendents de pagament		76.649,19	67.209,46	14,05
475 - Hisenda pública creditora per conceptes fiscals		39.874,77	37.083,84	7,53
476 - Organismes de la seguretat social, creditora		56.917,57	51.426,39	10,68
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A+B+C)		8.212.665,48	5.968.119,43	37,61

## BALANCE DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (CUENTAS ANUALES)



Empresa: 01 - INSTITUCIÓ BENÈFICA AMICS DELS AVIS

Ejercicio: 2019

Fechas: 01/01/2019 - 31/12/2019

Tipo: Borrador

Balance: 01 - PÉRDIDAS Y GANANCIAS IBADA

Definición	Notas memoria	Ejercicio actual	Ejercicio anterior	Porcentaje
1. Import net de la xifra de negocis.		4.173.538,32	4.087.872,52	2,10
a) Vendes.				
708 - Retorns diferenciac ICASS		-22.001,93	-24.355,85	-9,66
b) Prestacions de serveis.				
705 - Prestacions de serveis		4.195.540,25	4.112.228,37	2,03
4. Aprovisionaments.		4.195.540,25	4.112.228,37	2,03
b) Consum de materies primes i altres materies consumibles.				
602 - Compres de consumibles		-614.814,36	-568.358,16	8,17
c) Treballs realitzats per altres empreses.				
607 - Treballs realitzats per altres empreses		-321.156,54	-341.351,80	-5,92
5. Altres ingressos d'explotació.				
a) Ingressos accessoris i altres de gestió corrent.				
75 - ALTRES INGRESSOS D'EXPLOTACIÓ		-293.657,82	-227.006,36	29,36
b) Subvencions d'explotació incorporades al resultat de l'exercici				
727 - Altres subvencions, donacions i llegats explotació		231.757,58	214.034,42	8,28
728 - Subvencions, donacions i llegats a l'explotació		94.049,48	93.857,52	0,20
740 - Subvencions, donacions i llegats a l'explotació		137.708,10	120.176,90	14,59
6. Despeses de personal.				
a) Sous, salaris i assimilats.				
640 - Sous i salaris		81.646,64	80.917,10	0,90
641 - Indemnitzacions		47.980,49	31.171,78	53,92
642 - Seguretat social a càrrec de l'empresa		8.080,97	8.088,02	-0,09
649 - Altres despeses socials		-2.627.173,49	-2.463.763,78	6,63
b) Càrregues socials.				
642 - Seguretat social a càrrec de l'empresa		-2.041.497,13	-1.898.512,71	7,53
649 - Altres despeses socials		-2.020.268,27	-1.890.138,06	6,88
7. Altres despeses d'explotació.				
a) Serveis exteriors.				
62 - SERVEIS EXTERIORS		-21.228,86	-8.374,65	153,49
b) Tributs.				
631 - Altres tributs		-585.676,36	-565.251,07	3,61
d) Altres despeses de gestió corrent.				
651 - Ajuts i donacions a entitats		-558.964,28	-538.322,98	3,83
8. Amortització de l'immobilitzat.				
68 - DOTACIÓ PER AMORTIZACIONS		-26.712,08	-26.928,09	-0,80
11. Deteriorament i resultat per enajenacions de l'immobilitzat.				
b) Resultats per enajenacions i altres.				
		-632.680,58	-640.448,95	-1,21
		-600.000,56	-595.713,07	0,72
		-600.000,56	-595.713,07	0,72
		-3.026,12	-2.544,81	18,91
		-3.026,12	-2.544,81	18,91
		-29.653,90	-42.191,07	-29,72
		-29.653,90	-42.191,07	-29,72
		-352.117,39	-365.972,46	-3,79
		-352.117,39	-365.972,46	-3,79
		65.065,32		
		65.065,32		

## BALANCE DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (CUENTAS ANUALES)

Empresa: 01 - INSTITUCIÓ BENÈFICA AMICS DELS AVIS

Fechas: 01/01/2019 - 31/12/2019

Tipo: Borrador

Balance: 01 - PÉRDIDAS Y GANANCIAS IBADA

Ejercicio: 2019

Definición	Notas memoria	Ejercicio actual	Ejercicio anterior	Porcentaje
771 - Beneficis procedents de l'immobilitzat material		65.065,32		
13. Altres resultats		8.537,88		
678 - Despeses excepcionals		-1.025,13	-3.025,12	-382,23
778 - Ingressos excepcionals		9.563,01	-12.725,34	-91,94
A1) RESULTAT D'EXPLOTACIÓ.		252.113,28	9.700,22	-1,41
14. Ingressos financers.		20.646,22	260.338,47	-3,16
b) De valors negociables i de crèdits de l'actiu immobilitzat.		20.646,22	18.693,78	10,44
b2) De tercers.		20.646,22	18.693,78	10,44
7613 - Ingr.de val.represent.de deute altres empreses		8.317,95	18.693,78	10,44
769 - Altres ingressos financers		12.328,27	6.225,67	33,61
15. Despeses financeres.		-44.857,99	12.468,11	-1,12
b) Per deutes amb tercers.		-44.857,99	-36.009,15	24,57
6623 - Inter.de deutes amb entitats de crèdit		-40.755,50	-36.009,15	24,57
669 - Altres despeses financeres		-4.102,49	-31.638,09	28,82
17. Diferències de canvi.		2,87	-4.371,06	-6,14
668 - Diferències negatives de canvi		2,87	3,47	-17,29
18. Deterioraments i resultats per enajenacions d'instruments financer		-875,85	3,47	-17,29
a) Deterioraments i pèrdues.		-875,85	-12.207,28	-92,83
696 - Pèrdues per deteriorament de valors a llarg termini		-875,85	-12.207,28	-92,83
A2) RESULTAT FINANCER.		-25.084,75	-12.207,28	-92,83
A3) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS.		227.028,53	-29.519,18	-15,02
A4) RESULTAT DE L'EXERCICI PROCEDENT D'OPERACIONS CONTINUADES.		227.028,53	230.819,29	-1,64
A5) RESULTAT DE L'EXERCICI.		227.028,53	230.819,29	-1,64



# ESTAT DE FLUXES D'EFFECTIU CORRESPONENT A L'EXERCICI 2019

## IBADA



	2019	2018
<b>A) FLUXES D'EFFECTIU DE LES ACTIVITATS D'EXPLOTACIÓ</b>	<b>651.409,29</b>	<b>446.434,37</b>
<b>1. Resultat de l'exercici abans d'impostos</b>	<b>227.028,53</b>	<b>230.819,29</b>
<b>2. Ajustos del resultat</b>	<b>294.682,52</b>	<b>302.370,73</b>
a) Amortització de l'immobilitzat	352.117,39	365.972,46
b) Correccions valoratives per deteriorament		
c) Variació de provisions		
d) Imputació de subvencions	-81.646,64	-80.917,10
e) Resultats per baixes i enajenació de l'immobilitzat		
f) Resultats per baixes i enajenació d'instruments financers		
g) Ingressos financers	-20.646,22	-18.693,78
h) Despeses financeres	44.857,99	36.009,15
i) Diferències de canvi		
j) Variació del valor raonable en instruments financers		
Altres ingressos i despeses		
<b>3. Canvis en el capital corrent</b>	<b>163.910,01</b>	<b>-66.657,32</b>
a) Existències		
b) Deutors i altres comptes a cobrar	-47.036,76	-84.039,88
c) Altres actius corrents	-177.651,29	-6.463,06
d) Acreedors i altres comptes a pagar	130.528,71	23.845,62
e) Altres passius corrents		
f) Altres actius i passius no corrents	258.069,35	
<b>4. Altres fluxes d'efectiu de les activitats d'explotació</b>	<b>-34.211,77</b>	<b>-20.098,33</b>
a) Pagaments d'interessos	-54.857,99	-42.461,65
b) Cobraments de dividends		
c) Cobraments d'interessos	20.646,22	22.363,32
d) Cobraments (Pagaments) per impost sobre beneficis		
e) Altres pagaments (cobraments)		
<b>5. Fluxe d'efectiu de les activitats d'explotació (1+2+3+4)</b>	<b>651.409,29</b>	<b>446.434,37</b>
<b>B) FLUXES D'EFFECTIU DE LES ACTIVITATS D'INVERSIÓ</b>	<b>-2.292.972,56</b>	<b>-529.157,84</b>
<b>6. Pagament per inversions (-)</b>	<b>-2.292.972,56</b>	<b>-960.508,81</b>
a) Empreses del grup i associades		
b) Immobilitzat intangible	-9.075,00	-60,10
c) Immobilitzat material	-2.283.897,56	-960.448,71
d) Inversions immobiliàries		
e) Altres actius financers		
f) Actius no corrents mantinguts per la venda		
g) Unitat de negoci		
h) Altres actius		
<b>7. Cobraments per desinversions (+)</b>	<b>0,00</b>	<b>431.350,97</b>
a) Empreses del grup i associades		
b) Immobilitzat intangible		
c) Immobilitzat material		

*[Handwritten signature]*





d) Inversions immobiliàries		
e) Altres actius financers		
f) Actius no corrents mantinguts per la venda		431.350,97
g) Unitat de negoci		
h) Altres actius		
<b>8. Fluxes d'efectiu de les activitats d'inversió (6+7)</b>	<b>-2.292.972,56</b>	<b>-529.157,84</b>
	2019	2018
<b>C) FLUXES D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS DE FINANCIACIÓ</b>	<b>1.978.635,45</b>	<b>-36.367,93</b>
<b>9. Cobraments i pagaments per instrument de patrimoni</b>	<b>625.145,04</b>	<b>30.715,08</b>
a) Emisió d'instruments de patrimoni		
b) Amortització d'instruments de patrimoni		
c) Adquisició d'instruments de patrimoni propi		
d) Enajenació d'instruments de patrimoni propi		
e) Subvencions, donacions i llegats rebuts	625.145,04	30.715,08
<b>10. Cobraments i pagaments per instruments de passiu financer</b>	<b>1.353.490,41</b>	<b>-67.083,01</b>
a) Emisió	3.341.835,54	981.491,23
1. Obligacions i altres valors negociables		
2. Deutes amb entitats de crèdit	3.341.835,54	981.491,23
3. Deutes amb empreses del grup i associades		
4. Deutes amb característiques especials		
5. Altres deutes		
b) Devolució i amortització de	-1.988.345,13	-1.048.574,24
1. Obligacions i altres valors negociables		
2. Deutes amb entitats de crèdit	-1.988.345,13	-1.048.574,24
3. Deutes amb empreses del grup i associades		
4. Deutes amb característiques especials		
5. Altres deutes		
<b>11. Pagaments per dividends i remuneracions d'altres instruments de patrimoni</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
a) Dividends		
b) Remuneració d'altres instruments de patrimoni propi		
<b>12. Fluxes d'efectiu de les activitats de financiació (9+10+11)</b>	<b>1.978.635,45</b>	<b>-36.367,93</b>
<b>D) Efecte de les variacions dels tipus de canvi</b>		
<b>E) AUMENT/DISMINUCIÓ NETA DE L'EFECTIU O EQUIVALENTS (5+8+12+D)</b>	<b>337.072,18</b>	<b>-119.091,40</b>
Efectiu o equivalents a començaments de l'exercici	132.907,08	251.998,48
Efectiu o equivalents al final de l'exercici	469.979,26	132.907,08

*(Handwritten signature)*