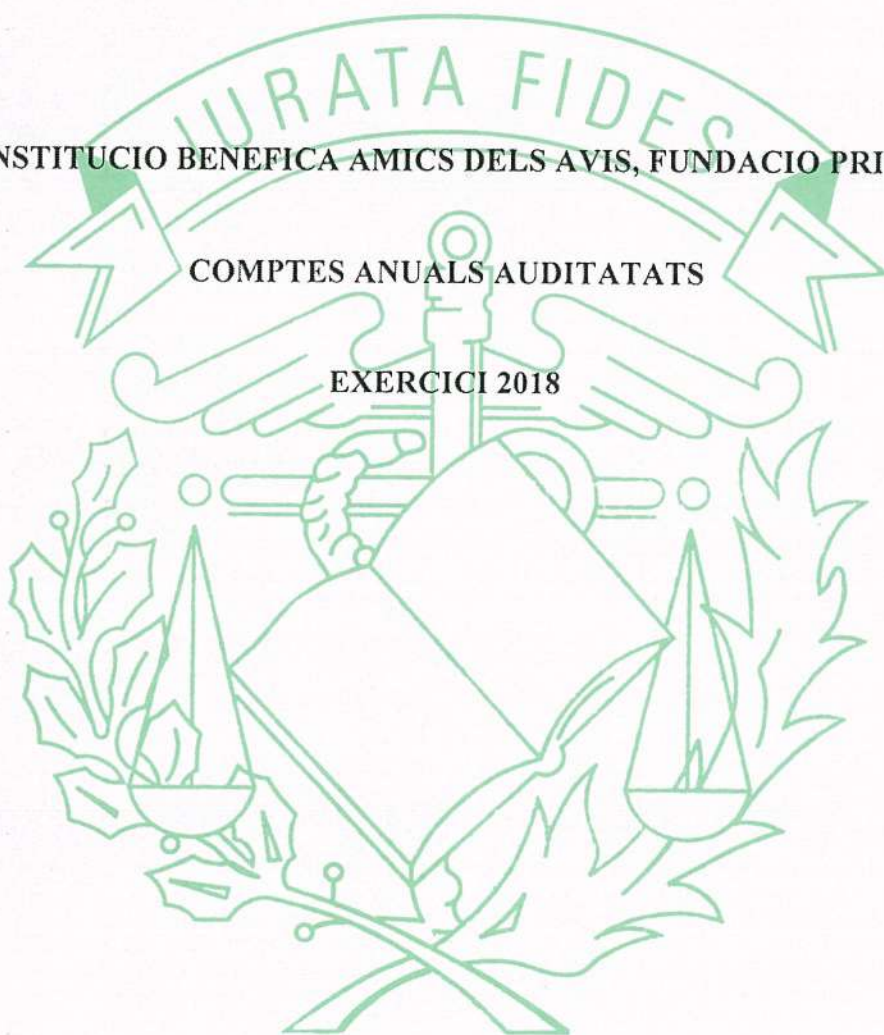


" INSTITUCIO BENEFICA AMICS DELS AVIS, FUNDACIO PRIVADA."

COMPTES ANUALS AUDITATATS

EXERCICI 2018



JOSEP MARIA MONSERRAT i ALBERTI
Censor Jurado de Cuentas
Carrer Carrió, 31-33 baixos
08240 MANRESA



INFORME D'AUDITORIA INDEPENDENT DELS COMPTES ANUALS

Als socis de l'entitat " **INSTITUCIO BENEFICA AMICS DELS AVIS, FUNDACIO PRIVADA.**"

He auditat els comptes anuals de la societat **INSTITUCIO BENEFICA AMICS DELS AVIS, FUNDACIO PRIVADA.** que comprenen el balanç de situació a 31 de desembre de 2018, el compte de pèrdues i guanys, el estat de fluxos d' efectiu i la memòria dels comptes anuals corresponents a l'exercici anual finalitzat en aquesta data, dels què la formulació , preparació i contingut es responsabilitat del Patronat de l' Entitat. La meua responsabilitat és expressar una opinió sobre els esmentats comptes anuals en el seu conjunt , basada en el treball realitzat d'acord amb les normes d'auditoria generalment acceptades, que requereixen l'examen, mitjançant la realització de proves selectives , de l'evidència justificativa dels comptes anuals i l'avaluació de la seva presentació global , dels principis comptables aplicats i de les estimacions realitzades.

1. D'acord amb la legislació vigent aplicable a l'entitat, els Administradors de la Societat presenten a efectes comparatius, amb cadascuna de les partides del balanç de situació, del compte de pèrdues i guanys, de l'estat de canvis en el patrimoni net, i de la memòria dels comptes anuals, a més de les xifres de l'exercici 2018, les corresponents a l'exercici anterior.
La meua opinió es refereix exclusivament als comptes anuals de l'exercici 2018.
2. La meua opinió és que els comptes anuals de l'exercici 2018 adjunts expressen , en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de l'Entitat " **INSTITUCIO BENEFICA AMICS DELS AVIS** ", al 31 de Desembre de 2018 i dels resultats de les seves operacions , corresponents a l'exercici anual finalitzat en aquesta data i contenen la informació necessària i suficient per a la seva interpretació i comprensió adequada , de conformitat amb els principis i normes comptables generalment acceptats en la normativa vigent que resulten d'aplicació a l'entitat i que guarden uniformitat amb els aplicats en l'exercici anterior.

3. La memòria d' activitats de l' exercici 2018 conté les explicacions que el Patronat considera adients sobre la situació de la Entitat, la evolució dels seus negocis i sobre d'altres assumptes , i no forma part integrant dels comptes anuals. He verificat que la informació comptable que conté la nomenada memòria d' activitats esta d' acord amb la dels comptes anuals de l'exercici 2018. El meu treball com auditor es limita a la verificació de la memòria amb l' abast mencionat en aquest mateix paràgraf, i no inclou la revisió de informació diferent de la obtinguda a partir dels registres comptables auditats de la Entitat.

Manresa a 15 de abril del 2019

JOSEP MARIA MONSERRAT i ALBERTI

R.O.A.C. N° 4336

**Col·legi
de Censors Jurats
de Comptes
de Catalunya**

Monserrat Alberti
Josep Maria

2019 Núm. 20/19/05629

96,00 EUR

IMPORT COL·LEGAL:

Informe d'auditoria de comptes subjecte
a la normativa d'auditoria de comptes
espanyola o internacional



BALANCE DE SITUACION

Empresa 0007 INSTITUCIÓ BENÈFICA AMICS DELS AVIS Fecha 19-03-19
 Condiciones PERIODO : 01-01-18 / 31-12-18; PERIODO N-1 : 01-01-17 / 31-12-17; EMPRESA N-1 : 0096 - INSTITUCIÓ BENÈFICA AMICS DELS AVIS



ACTIVO

	EJERCICIO 18	EJERCICIO 17
A) ACTIU NO CORRENT	5.532.323,37	4.941.516,66
I. Immobilitzat intangible	397.456,89	417.621,31
2. Desenvolupament	0,00	0,00
201. Desenvolupament	0,00	5.300,56
2801. Amortització acumulada per desenvolupament	0,00	-5.300,56
3. Concessions	397.456,89	417.621,31
202. Concessions administratives	500.000,00	500.000,00
2802. Amortització acumulada de concessions administratives	-102.543,11	-82.378,69
II. Immobilitzat material	4.865.042,58	4.250.401,91
1. Terrenys i construccions	2.731.846,14	2.878.103,80
210. Terrenys i bens naturals	93.000,00	93.000,00
211. Construccions	4.429.300,32	4.431.332,82
2811. Amortització acumulada de construccions	-1.790.454,18	-1.646.229,02
2. Instal·lacions tècniques i altre immobilitzat material	990.993,60	1.022.753,47
212. Instal·lacions tècniques	623.514,37	662.761,20
213. Maquinaria	547.948,78	604.384,84
214. Utillatge	506.594,47	648.430,73
216. Mobiliari	539.657,46	545.326,39
217. Equips per processos d'informació	106.597,24	127.681,21
218. Elements de transport	62.232,84	83.298,09
219. Altre immobilitzat material	74.880,94	60.377,88
2812. Amortització acumulada d'instal·lacions tècniques	-414.764,47	-453.439,76
2813. Amortització acumulada de maquinaria	-324.447,21	-331.548,30
2814. Amortització acumulada de utillatge	-264.320,13	-382.332,30
2816. Amortització acumulada de mobiliari	-335.623,51	-368.299,69
2817. Amortització acumulada d'equips per processos d'informació	-56.977,61	-102.850,94
2818. Amortització acumulada d'elements de transport	-36.033,16	-39.719,24
2819. Amortització acumulada d'altre immobilitzat material	-38.266,41	-31.316,64
3. Immobilitzat en curs i anticips	1.142.202,84	349.544,64
231. Construccions en curs	1.142.202,84	349.544,64
IV. Inversions en empreses del grup i associades a llarg termini	2.000,00	2.000,00
1. Instruments de patrimoni	2.000,00	2.000,00
2404. Participacions a llarg termini empreses associades	2.000,00	2.000,00
V. Inversions financeres a llarg termini	267.823,90	271.493,44
3. Valors representatius de deute	260.000,00	266.452,50
251. Valors representatius de deute a llarg termini	260.000,00	266.452,50
5. Altres actius financers	7.823,90	5.040,94
260. Fiances constituïdes a llarg termini	7.823,90	5.040,94
B) ACTIU CORRENT	435.796,06	895.735,49
III. Deutors comercials i altres comptes a cobrar	218.545,98	134.506,10
3. Deutors varis	159.672,13	122.637,65
SUBTOTAL ACTIVO	5.532.323,37	4.941.516,66

BALANCE DE SITUACION

Empresa 0007 INSTITUCIÓ BENÈFICA AMICS DELS AVIS Fecha 19-03-19
 Condiciones PERIODO : 01-01-18 / 31-12-18; PERIODO N-1 : 01-01-17 / 31-12-17; EMPRESA N-1 : 0096 - INSTITUCIÓ BENÈFICA AMICS DELS AVIS

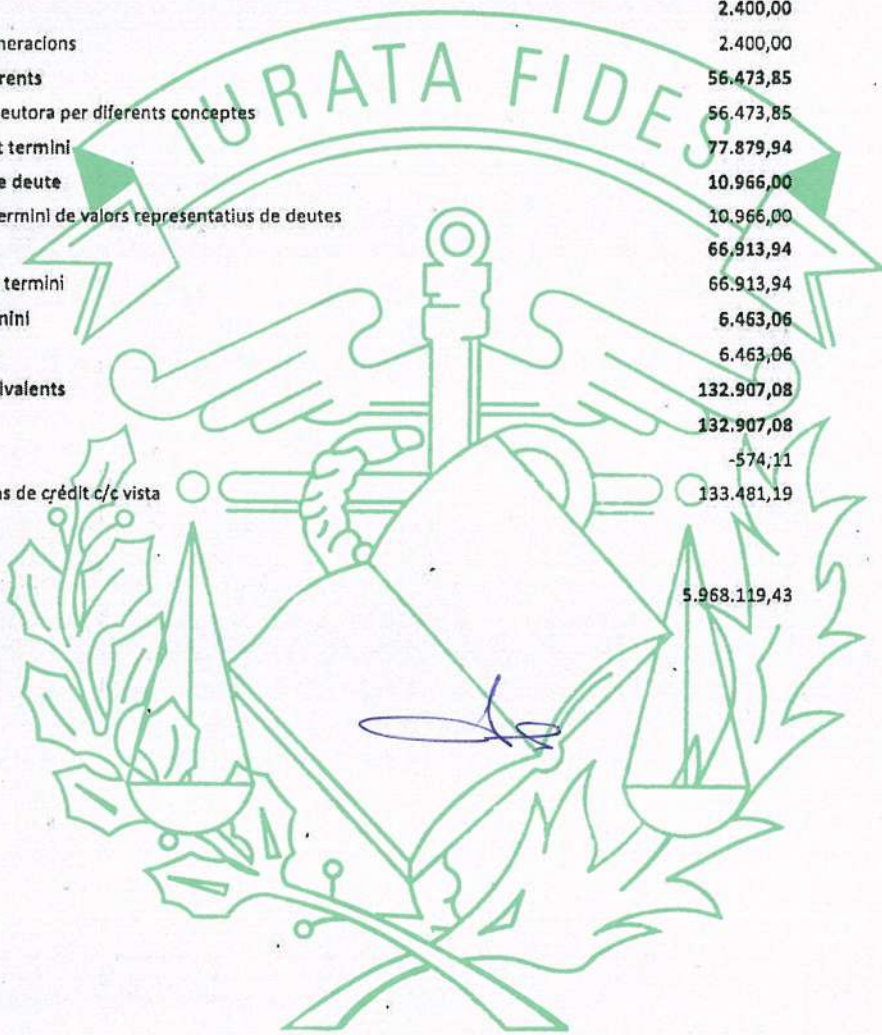


ACTIVO

EJERCICIO 18

EJERCICIO 17

441. Deudors, efectes comercials a cobrar	70.099,37	54.340,22
445. Ingressos pendents	80.948,80	57.632,42
446. Deudors de dudos cobrament	8.623,96	10.665,01
4. Personal	2.400,00	2.788,05
460. Anticips per remuneracions	2.400,00	2.788,05
5. Actius per impostos corrents	56.473,85	9.080,40
470. Hisenda Pública, deutora per diferents conceptes	56.473,85	9.080,40
V. Inversions financeres a curt termini	77.879,94	509.230,91
3. Valors representatius de deute	10.966,00	10.966,00
546. Interessos a curt termini de valors representatius de deutes	10.966,00	10.966,00
5. Altres actius financers	66.913,94	498.264,91
548. Imposicions a curt termini	66.913,94	498.264,91
VI. Periodificacions a curt termini	6.463,06	0,00
480. Despeses anticipades	6.463,06	0,00
VII. Efectiu i altres líquids equivalents	132.907,08	251.998,48
1. Tresoreria	132.907,08	251.998,48
570. Caixa	-574,11	1.608,15
572. Bancs e institucions de crèdit c/c vista	133.481,19	250.390,33
TOTAL ACTIU	5.968.119,43	5.837.252,15



BALANCE DE SITUACION

Empresa 0007 INSTITUCIÓ BENÈFICA AMICS DELS AVIS Fecha 19-03-19
 Condiciones PERIODO : 01-01-18 / 31-12-18; PERIODO N-1 : 01-01-17 / 31-12-17; EMPRESA N-1 : 0096 - INSTITUCIÓ BENÈFICA AMICS DELS AVIS



PATRIMONIO NETO Y PASIVO

EJERCICIO 17

A) PATRIMONI NET	3.999.442,22	3.825.277,45
A-1) Fons propis	3.075.770,70	2.844.951,41
I. Capital	679.281,25	679.281,25
1. Capital subscrit	679.281,25	679.281,25
101. Fons dotacionals	679.281,25	679.281,25
III. Reserves	400.622,13	400.622,13
2. Altres reserves	400.622,13	400.622,13
113. Reserves de revaloració	400.622,13	400.622,13
V. Resultats d'exercicis anteriors	1.765.048,03	1.545.496,35
1. Romanent	1.765.048,03	1.545.496,35
120. Romanent	1.765.048,03	1.545.496,35
VII. Resultat de l'exercici	230.819,29	219.551,68
129. Resultat de l'exercici	230.819,29	219.551,68
A-2) Ajustos per canvi de valor	10.000,00	16.452,50
I. Actius financers disponibles per la venda	10.000,00	16.452,50
133. Ajustos per valoració en actius financers disponibles per la venda	10.000,00	16.452,50
A-3) Subvencions, donacions i llegats rebuts	913.671,52	963.873,54
130. Subvencions oficials de capital	874.340,44	917.987,10
132. Altres subvencions, donacions i llegats	39.331,08	45.886,44
B) PASSIU NO CORRENT	932.153,79	1.000.798,90
II. Deutes a llarg termini	932.153,79	1.000.798,90
2. Deutes amb entitats de crèdit	932.153,79	1.000.738,80
170. Deutes a llarg termini amb entitats de crèdit	932.153,79	1.000.738,80
5. Altres passius financers	0,00	60,10
185. Dipòsits rebuts a llarg termini	0,00	60,10
C) PASSIU CORRENT	1.036.523,42	1.011.175,80
III. Deutes a curt termini	350.048,56	348.546,56
2. Deutes amb entitats de crèdit	350.048,56	348.546,56
5200. Prèstecs a curt termini amb entitats de crèdit	0,00	6.172,72
5202. Prèstecs a curt termini amb entitats de crèdit	350.048,56	342.373,84
V. Creditors comercials i altres deutes a pagar	686.474,86	662.629,24
1. Deutes per compres o prestacions de serveis	62.771,71	72.526,41
400. Proveïdors	62.771,71	72.526,41
3. Creditors varis	171.552,66	62.511,77
410. Creditors per prestacions de serveis	167.362,66	52.012,77
411. Creditors, efectes comercials a pagar	4.190,00	10.499,00
4. Personal (remuneracions pendents de pagament)	67.209,46	146.010,60
465. Remuneracions pendents de pagament	67.209,46	146.010,60
5. Passius per impostos corrents	37.083,84	42.582,92
475. Hisenda pública creditora per conceptes fiscals	37.083,84	42.582,92

SUBTOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO

5.620.262,24

5.498.254,61

ContaPlus

Página

3

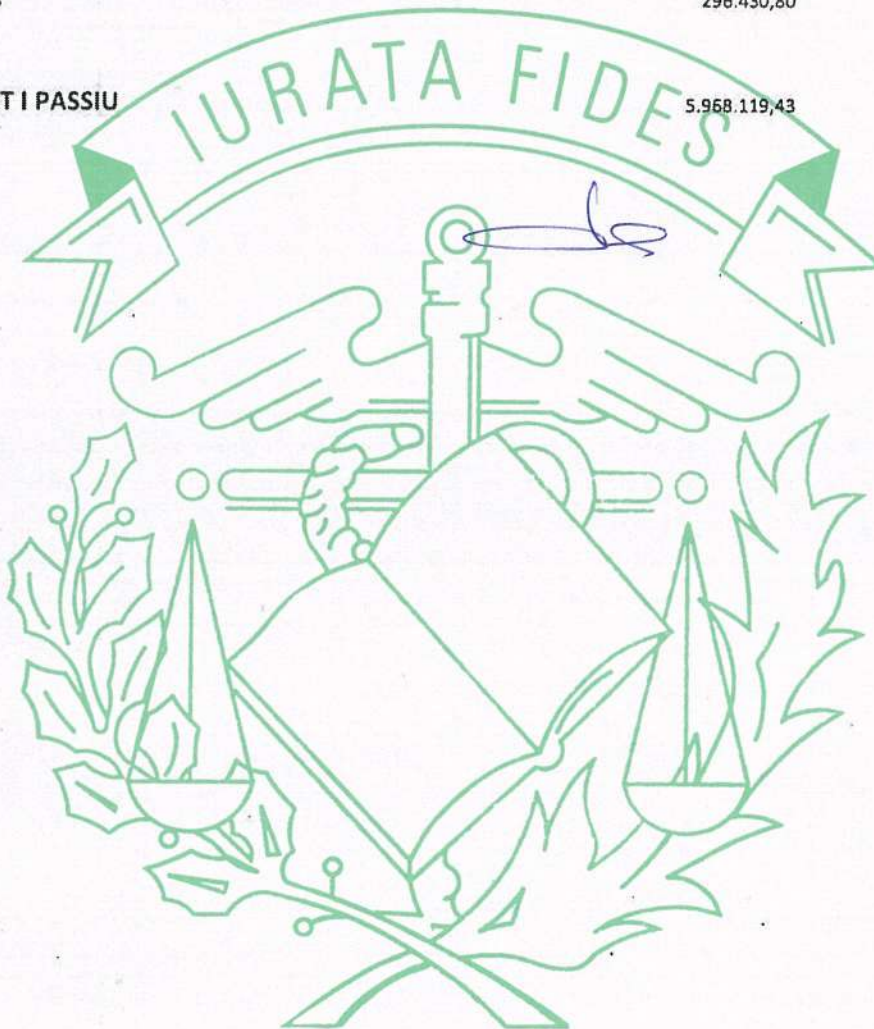
BALANCE DE SITUACION

Empresa 0007 INSTITUCIÓ BENÈFICA AMICS DELS AVIS
 Fecha 19-03-19
 Condiciones PERIODO : 01-01-18 / 31-12-18; PERIODO N-1 : 01-01-17 / 31-12-17 EMPRESA N-1 : 0096 - INSTITUCIÓ BENÈFICA AMICS DELS AVIS



PATRIMONIO NETO Y PASIVO

	EJERCICIO 18	EJERCICIO 17
6. Altres deutes amb les administracions públiques	51.426,39	47.981,91
476. Organismes de la Seguretat Social, creditors	51.426,39	47.981,91
7. Anticipis de clients	296.430,80	291.015,63
438. Anticipis de clients	296.430,80	291.015,63
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU	5.968.119,43	5.837.252,15



CUENTA DE PERDIDAS y GANANCIAS

Empresa 0007 INSTITUCIÓ BENÈFICA AMICS DELS AVIS Fecha 19-03-19
 Condiciones PERIODO : 01-01-18 / 31-12-18; PERIODO N-1 : 01-01-17 / 31-12-17; EMPRESA N-1: 0096 INSTITUCIÓ
 BENÈFICA AMICS DELS AVIS



DEBE

	4.099.481,65	3.893.998,54
DESPESES	4.099.481,65	3.893.998,54
A) OPERACIONS CONTINUADES	4.099.481,65	3.893.998,54
2. Aprovisionaments	568.358,16	493.180,92
b) Consum de matèries primes i altres consumibles	341.351,80	465.282,68
602. Compres de consumibles	341.351,80	465.282,68
c) Treballs realitzats per altres empreses	227.006,36	27.898,24
607. Treballs realitzats per altres empreses	227.006,36	27.898,24
3. Despeses de personal	2.463.763,78	2.412.941,46
a) Sous i salaris	1.898.512,71	1.884.460,13
640. Sous i salaris	1.890.138,06	1.882.700,33
641. Indemnitzacions	8.374,65	1.759,80
b) Carregues socials	565.251,07	528.481,33
642. Seguretat social a càrrec de l'empresa	538.322,98	512.219,31
649. Altres despeses socials	26.928,09	16.262,02
4. Altres despeses d'explotació	653.174,29	582.349,54
a) Serveis exteriors	595.713,07	541.111,91
621. Lloguers	14.968,69	17.191,35
622. Reparacions i conservació	139.800,55	124.801,86
623. Serveis de professionals independents	163.542,00	153.874,54
624. Transports	2.421,64	1.151,34
625. Primes d'assegurances	18.546,48	18.238,53
626. Serveis bancaris i similars	2.835,84	1.837,16
627. Publicitat i propaganda	21.530,05	30.342,76
628. Subministres	167.291,58	158.816,44
629. Altres serveis	64.776,24	34.857,93
b) Tributs	2.544,81	2.200,58
631. Altres tributs	2.544,81	2.200,58
d) Altres despeses de gestió corrent	42.191,07	32.169,08
651. Ajuts i donatius a entitats	42.191,07	32.169,08
e) Despeses excepcionals	12.725,34	6.867,97
678. Despeses excepcionals	12.725,34	6.867,97
5. Amortització de l'immobilitzat	365.972,46	362.210,45
680. Amortització de l'immobilitzat intangible	20.164,42	20.164,42
681. Amortització de l'immobilitzat material	345.808,04	342.046,03
A.1) EXCEDENTS D'EXPLOTACIÓ	260.338,47	225.159,19
8. Despeses financeres	36.009,15	42.492,02
b) Per deutes amb tercers	36.009,15	42.492,02
6623. Interessos de deutes amb entitats de crèdit	31.638,09	37.886,56
669. Altres despeses financeres	4.371,06	4.605,46
10. Diferències de canvi	-3,47	-1,93
668. Diferències negatives de canvi	-3,47	-1,93

CUENTA DE PERDIDAS y GANANCIAS

Empresa 0007 INSTITUCIÓ BENÈFICA AMICS DELS AVIS

Fecha 19-03-19

Condiciones PERIODO : 01-01-18 / 31-12-18; PERIODO N-1 : 01-01-17 / 31-12-17; EMPRESA N-1: 0096 - INSTITUCIÓ BENÈFICA AMICS DELS AVIS



DEBE

	EJERCICIO 18	EJERCICIO 17
11. Deteriorament del resultat per enajenacions d'instruments financers	12.207,28	826,08
a) Deterioraments i perdues	12.207,28	826,08
6968. Pèrdues per deteriorament de valors representatius de deute a llarg termin	12.207,28	826,08
A.3) EXCEDENTS ABANS D'IMPOSTOS	230.819,29	219.551,68
A.4) BENEFICI DE L'EXERCICI PROCEDENT D'OPERACIONS CONTINUADES	230.819,29	219.551,68
A.5) RESULTAT DE L'EXERCICI (EXCEDENTS)	230.819,29	219.551,68



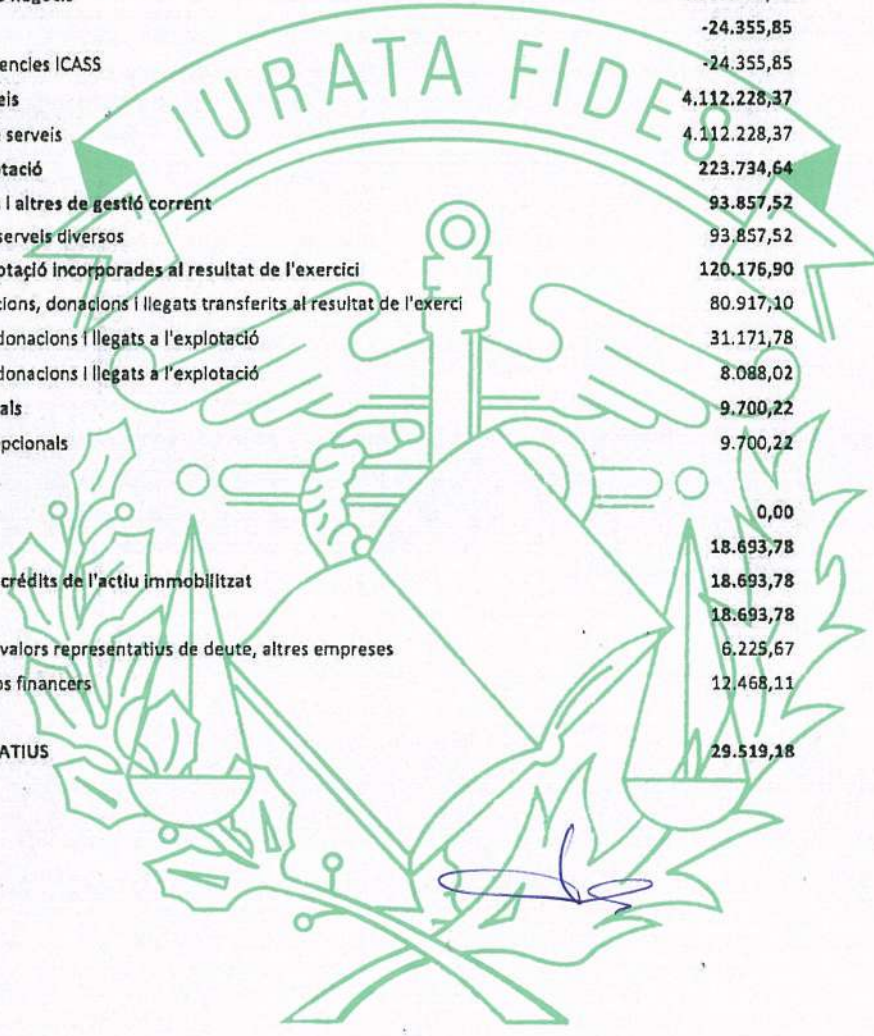
CUENTA DE PERDIDAS y GANANCIAS

Empresa 0007 INSTITUCIÓ BENÈFICA AMICS DELS AVIS Fecha 19-03-19
 Condiciones PERIODO : 01-01-18 / 31-12-18; PERIODO N-1 : 01-01-17 / 31-12-17; EMPRESA N-1 : 0096 - INSTITUCIÓ
 BENÈFICA AMICS DELS AVIS



H A B E R

	EJERCICIO 18	EJERCICIO 17
INGRESSOS	4.330.300,94	4.113.550,22
A) OPERACIONS CONTINUADES	4.330.300,94	4.113.550,22
1. Import net de la xifra de negocis	4.087.872,52	3.868.218,95
a) Vendes	-24.355,85	-31.010,87
7090. Retorns diferencials ICASS	-24.355,85	-31.010,87
b) Prestacions de serveis	4.112.228,37	3.899.229,82
705. Prestacions de serveis	4.112.228,37	3.899.229,82
5. Altres ingressos d'explotació	223.734,64	207.622,61
a) Ingressos accessoris i altres de gestió corrent	93.857,52	77.678,34
759. Ingressos per serveis diversos	93.857,52	77.678,34
b) Subvencions d'explotació incorporades al resultat de l'exercici	120.176,90	126.431,51
727. Altres subvencions, donacions i llegats transferits al resultat de l'exercici	80.917,10	82.487,54
728. Subvencions, donacions i llegats a l'explotació	31.171,78	28.418,32
740. Subvencions, donacions i llegats a l'explotació	8.088,02	15.525,65
c) Ingressos excepcionals	9.700,22	3.512,76
778. Ingressos excepcionals	9.700,22	3.512,76
A.1) PÉRDUES D'EXPLOTACIÓ	0,00	0,00
12. Ingressos financers	18.693,78	37.708,66
b) De valors negociables i crèdits de l'actiu immobilitzat	18.693,78	37.708,66
b2) De tercers	18.693,78	37.708,66
7513. Ingressos de valors representatius de deute, altres empreses	6.225,67	20.409,33
769. Altres ingressos financers	12.468,11	17.299,33
A.2) RESULTATS FINANCERS NEGATIUS	29.519,18	5.607,51



[Handwritten signature]

ESTAT DE FLUXES D'EFECTIU CORRESPONENT A L'EXERCICI 2018
IBADA



	2018	2017
A) FLUXES D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS D'EXPLOTACIÓ	446.434,37	507.541,58
1. Resultat de l'exercici abans d'impostos	230.819,29	219.551,68
2. Ajustos del resultat	302.370,73	284.506,27
a) Amortització de l'immobilitzat	365.972,46	362.210,45
b) Correccions valoratives per deteriorament		
c) Variació de provisions		
d) Imputació de subvencions	-80.917,10	-82.487,54
e) Resultats per baixes i enajenació de l'immobilitzat		
f) Resultats per baixes i enajenació d'instruments financers		
g) Ingressos financers	-18.693,78	-37.708,66
h) Despeses financeres	36.009,15	42.492,02
i) Diferències de canvi		
j) Variació del valor raonable en instruments financers		
Altres ingressos i despeses		
3. Canvis en el capital corrent	-66.657,32	21.541,67
a) Existències		
b) Deutors i altres comptes a cobrar	-84.039,88	-7.866,44
c) Altres actius corrents	-6.463,06	
d) Acreedors i altres comptes a pagar	23.845,62	29.408,11
e) Altres passius corrents		
f) Altres actius i passius no corrents		
4. Altres fluxes d'efectiu de les activitats d'explotació	-20.098,33	-18.058,04
a) Pagaments d'interessos	-42.461,65	-44.800,70
b) Cobraments de dividendes		
c) Cobraments d'interessos	22.363,32	26.742,66
d) Cobraments (Pagaments) per impost sobre beneficis		
e) Altres pagaments (cobraments)		
5. Fluxe d'efectiu de les activitats d'explotació (1+2+3+4)	446.434,37	507.541,58
B) FLUXES D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS D'INVERSIÓ	-529.157,84	-1.333.502,82
6. Pagament per inversions (-)	-960.508,81	-1.333.502,82
a) Empreses del grup i associades		
b) Immobilitzat intangible	-60,10	-99.939,90
c) Immobilitzat material	-960.448,71	-504.292,71
d) Inversions immobiliàries		
e) Altres actius financers		-729.270,21
f) Actius no corrents mantinguts per la venda		
g) Unitat de negoci		
h) Altres actius		
7. Cobraments per desinversions (+)	431.350,97	0,00
a) Empreses del grup i associades		
b) Immobilitzat intangible		
c) Immobilitzat material		

[Handwritten signature]

d) Inversions immobiliàries		
e) Altres actius financers	431.350,97	
f) Actius no corrents mantinguts per la venda		
g) Unitat de negoci		
h) Altres actius		
8. Fluxes d'efectiu de les activitats d'inversió (6+7)	-529.157,84	-1.333.502,82
	2018	2017
C) FLUXES D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS DE FINANCIACIÓ	-36.367,93	623.795,81
9. Cobraments i pagaments per instrument de patrimoni	30.715,08	957.102,49
a) Emisió d'instruments de patrimoni		947.806,99
b) Amortització d'instruments de patrimoni		
c) Adquisició d'instruments de patrimoni propi		
d) Enajenació d'instruments de patrimoni propi		
e) Subvencions, donacions i llegats rebuts	30.715,08	9.295,50
10. Cobraments i pagaments per instruments de passiu financer	-67.083,01	-333.306,68
a) Emisió	981.491,23	2.925.531,56
1. Obligacions i altres valors negociables		
2. Deutes amb entitats de crèdit	981.491,23	2.925.531,56
3. Deutes amb empreses del grup i associades		
4. Deutes amb característiques especials		
5. Altres deutes		
b) Devolució i amortització de	-1.048.574,24	-3.258.838,24
1. Obligacions i altres valors negociables		
2. Deutes amb entitats de crèdit	-1.048.574,24	-3.258.838,24
3. Deutes amb empreses del grup i associades		
4. Deutes amb característiques especials		
5. Altres deutes		
11. Pagaments per dividends i remuneracions d'altres instruments de patrimoni	0,00	0,00
a) Dividends		
b) Remuneració d'altres instruments de patrimoni propi		
12. Fluxes d'efectiu de les activitats de financiació (9+10+11)	-36.367,93	623.795,81
D) Efecte de les variacions dels tipus de canvi		
E) AUMENT/DISMINUCIÓ NETA DE L'EFECTIU O EQUIVALENTS (5+8+12+D)	-119.091,40	-202.165,43
Efectiu o equivalents a començaments de l'exercici	251.998,48	454.163,91
Efectiu o equivalents al final de l'exercici	132.907,08	251.998,48



[Handwritten signature]